

Форма Ходатайства о предоставлении Государственной услуги

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Орехово-Зуево г.о.</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование (с указанием организационно-правовой формой)	Акционерное Общество "Мособлгаз"
2.2	Сокращенное наименование	АО "Мособлгаз"
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	143082, Московская Область, г Одинцово, д Раздоры, км 1-й (рублево-успенское Шоссе Тер.), д. 1, корп/этаж б/9
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	143082, Московская Область, г Одинцово, д Раздоры, км 1-й (рублево-успенское Шоссе Тер.), д. 1, корп/этаж б/9
2.6	Адрес электронной почты	korolevruslan@rambler.ru
2.7	ОГРН	1175024034734
2.8	ИНН	5032292612
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Королев
	Имя	Руслан
	Отчество (при наличии)	Петрович
3.2	Адрес электронной почты	korolevruslan@rambler.ru
3.3	Телефон	8-926-592-01-71
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность №99 от 19.05.2022
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): <u>размещения инженерных сооружений местного значения, либо необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, а также сооружений, которые переносятся в связи с изъятием земельных участков, для муниципальных нужд</u>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>588</u> (мес.)	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>11</u> (мес.)	

7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута <u>Обоснование установления публичного сервитута для размещения линейного объекта («Газопровод высокого Р<0,6 МПа) для организации и подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения в целях подключения Жилого дома, расположенного по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский район, южнее дер. Селиваниха, СНТ «Аист», уч. 177 с кад. № 50:24:0060810:200. В филиал АО «Мособлгаз» «Восток» поступила заявка от Тарасевич Петра Ивановича от 06.10.2021 № К2953 на газификацию Жилого дома, расположенного на земельном участке с кад. № 50:24:0060810:200, по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский район, южнее дер. Селиваниха, СНТ «Аист», уч. 177.</u></p> <p><u>Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения осуществляется в соответствии с правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 (далее – Правила). В соответствии с поданной заявкой о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения был подготовлен и заключен договор о подключении (технологическом присоединении) от 06.10.2021 № К2953-09/21-ТП/2 (далее – Договор). В соответствии с условиями заключенного Договора, срок выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства и пуску газа составляет 547 дней со дня заключения настоящего Договора. Мероприятия по проектированию и строительству газопровода-ввода до границ земельного участка заявителя Тарасевич П.И. выполняет ООО «ГАЗЛАЙН». Источником газоснабжения был определен газопровод высокого давления Р<1,2 МПа, D =273 мм, сталь, проложенный на п. Авсюнино проложенный на земельном участке принадлежащем на праве собственности 50:24:0000000:78038-50/141/2022-1 от 07.04.2022 Московской области. Территориально начальная точка трассы газопровода находится на территории земельного участка с кадастровым номером 50:24:0000000:78038. Конечная точка трассы распределительного газопровода расположена на границе земельного участка с кад. № 50:24:0060810:200, относящегося к категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для ведения садоводства, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, сдт «Аист», южнее д. Селиваниха, уч. 177. Место расположения проектируемого газопровода выбрано исходя из кратчайшего расстояния от начальной до конечной точки, с учетом застройки и существующих коммуникаций. При выборе варианта прохождения трассы газопровода исключается возможность размещения трассы газопровода без использования части земельного участка с кад. № 50:24:0000000:78038, относящемуся к категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для использования по назначению сельскохозяйственных объектов и угодий и части земельного участка с кад. № 50:24:0060810:335, относящемуся к категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для ведения садоводства. При данных условиях протяженность трассы газопровода по территории земельного участка с кад. № 50:24:0000000:78038 и с кад. № 50:24:0060810:335 составляет 121 п.м. Данный вариант прохождения трассы газопровода является единственным возможным и обеспечивает оптимальное использование территории земельного участка и безопасную эксплуатацию инженерного сооружения, в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута. Размещение проектируемого газопровода на земельном участке с кад. № 50:24:0000000:78038 и с кад. № 50:24:0060810:335 не предусматривает ухудшение условий использования земельного участка по его целевому назначению и предусматривает минимальное ухудшение существующих условий использования земельного участка только на период строительства газопровода. Размещение проектируемого газопровода в границах вышеуказанного земельного участка выполнено в зоне обременения. Проектируемый, а в дальнейшем построенный объект газового хозяйства («Газопровод высокого давления Р<1,2 МПа, газопровод среднего давления Р<0,3 МПа, с</u></p>

